

重要事項説明書

特定施設入居者生活介護
及び
介護予防特定施設入居者生活介護

株式会社 川徳
介護付 有料老人ホーム 憩いの里・大垣

重要事項説明書

記入年月日	令和7年7月1日
記入者名	川崎 武紀
所属・職名	取締役

1. 事業主体概要

種類	個人／法人	法人
	※法人の場合、その種類	株式会社
名称	(ふりがな) かぶしきがいしゃ かわとく 株式会社 川徳	
主たる事務所の所在地	〒503-0015 岐阜県大垣市林町7丁目982-2	
連絡先	電話番号	0584-74-1330
	FAX番号	0584-82-1833
	メールアドレス	ikoinosato-oogaki@celery.ocn.ne.jp
	ホームページアドレス	https://ikoinosato-ogaki.com
代表者	氏名	川崎 妙子
	職名	代表取締役
設立年月日	昭和47年 5月16日	
主な実施事業	※別添1 (別に実施する介護サービス一覧表)	

2. 有料老人ホーム事業の概要

(住まいの概要)

名称	(ふりがな) かいごつき ゆうりょうろうじんほーむ いこいのさと・おおがき 介護付 有料老人ホーム 憩いの里・大垣	
所在地	〒503-0015 岐阜県大垣市林町7丁目982-1	
主な利用交通手段	最寄駅	駅
	交通手段と所要時間	①名阪近鉄バス利用の場合 ・開発住宅線で乗車8分、「貝曾根口」停留所 下車、徒歩4分 ②自動車利用の場合 ・JR大垣駅から10分
連絡先	電話番号	0584-74-1330
	FAX番号	0584-82-1833
	メールアドレス	ikoinosato-oogaki@celery.ocn.ne.jp

	ホームページアドレス	https://ikoinosato-ogaki.com
管理者	氏名	川崎 妙子
	職名	代表取締役
建物の竣工日		平成17年 2月28日
有料老人ホーム事業の開始日		平成18年11月21日

(類型)【表示事項】

① 介護付（一般型特定施設入居者生活介護を提供する場合）		
2 介護付（外部サービス利用型特定施設入居者生活介護を提供する場合）		
3 住宅型		
4 健康型		
1又は2に 該当する場 合	介護保険事業者番号	2172101517
	指定した自治体名	岐阜県
	事業所の指定日	平成18年11月21日
	指定の更新日（直近）	令和6年11月20日

3. 建物概要

土地	敷地面積	1559.6 m ²	
	所有関係	1 事業者が自ら所有する土地	
		② 事業者が賃借する土地（普通賃借・定期賃借）	
		抵当権の有無	1 あり ② なし
契約期間		① あり (平成18年10月1日～令和18年9月30日) 2 なし	
	契約の自動更新	① あり 2 なし	
建物	延床面積	全体	1470.4 m ²
		うち、老人ホーム部分	1470.4 m ²
	耐火構造	1 耐火建築物	
		② 準耐火建築物	
		3 その他（ ）	
構造	① 鉄筋コンクリート造		
	2 鉄骨造		
	3 木造		
	4 その他（ ）		
所有関係	1 事業者が自ら所有する建物		
	② 事業者が賃借する建物（普通賃借・定期賃借）		
	抵当権の設定	1 あり ② なし	

		契約期間	① あり (平成 18 年 10 月 1 日～令和 18 年 9 月 30 日) 2 なし			
		契約の自動更新	① あり 2 なし			
居室の状況	居室区分 【表示事項】	① 全室個室				
		2 相部屋あり				
		最少	人部屋			
		最大	人部屋			
		トイレ	浴室	面積	戸数・室数	区分*
	タイプ1	有/無	有/無	15.47 m ²	4	介護居室個室
	タイプ2	有/無	有/無	15.51 m ²	25	介護居室個室
	タイプ3	有/無	有/無	15.53 m ²	4	介護居室個室
タイプ4	有/無	有/無	m ²			
タイプ5	有/無	有/無	m ²			
タイプ6	有/無	有/無	m ²			
※ 「一般居室個室」「一般居室相部屋」「介護居室個室」「介護居室相部屋」「一時介護室」の別を記入。						
共用施設	共用便所における 便房	9ヶ所	うち男女別の対応が可能な便房		0ヶ所	
			うち車椅子等の対応が可能な便房		9ヶ所	
	共用浴室	4ヶ所	個室		2ヶ所	
			大浴場		2ヶ所	
	共用浴室における 介護浴槽	1ヶ所	チェア浴		ヶ所	
			リフト浴		1ヶ所	
			ストレッチャー浴		1ヶ所	
その他 ()			ヶ所			
食堂	① あり 2 なし					
入居者や家族が利 用できる調理設備	1 あり ② なし					
エレベーター	① あり (車椅子対応) ② あり (ストレッチャー対応) 3 あり (上記1・2に該当しない) 4 なし					
消防用設備 等	消火器	① あり 2 なし				
	自動火災報知設備	① あり 2 なし				
	火災通報設備	① あり 2 なし				
	スプリンクラー	① あり 2 なし				
	防火管理者	① あり 2 なし				
	防災計画	① あり 2 なし				

緊急通報装置等	居室 ① あり 2 一部あり 3 なし	便所 ① あり 2 一部あり 3 なし	浴室 1 あり ② 一部あり 3 なし	その他 () 1 あり 2 一部あり 3 なし
その他				

4. サービスの内容

(全体の方針)

運営に関する方針	弊社は介護福祉の理念である人間らしい生活の保障の実現に向け、高い公共性と社会的使命を深く自覚し、地域福祉と利用者の方々の自立支援を目指します。
サービスの提供内容に関する特色	日々のレクリエーションで、活気ある時間と、安らぎある時間のメリハリをつけ、健やかに過ごせるよう、努めています。
入浴、排せつ又は食事の介護	① 自ら実施 2 委託 3 なし
食事の提供	1 自ら実施 ② 委託 3 なし
洗濯、掃除等の家事の供与	① 自ら実施 2 委託 3 なし
健康管理の供与	① 自ら実施 2 委託 3 なし
安否確認又は状況把握サービス	① 自ら実施 2 委託 3 なし
生活相談サービス	① 自ら実施 2 委託 3 なし

(介護サービスの内容) ※特定施設入居者生活介護等の提供を行っていない場合は省略可能

特定施設入居者生活介護の加算の対象となるサービスの体制の有無 ※1 「協力医療機関連携加算(Ⅰ)」は、「相談・診療を行う体制を常時確保し、緊急時に入院を受け入れる体制を確保している協力医療機関と連携している場合」に該当する場合を指し、「協力医療機関連携加算(Ⅱ)」は、「協力医療機関連携加算(Ⅰ)」以外に該当する場合を指す。	入居継続支援加算	(Ⅰ)	1 あり ② なし
		(Ⅱ)	1 あり ② なし
	生活機能向上連携加算	(Ⅰ)	1 あり ② なし
		(Ⅱ)	1 あり ② なし
	ADL 維持等加算	(Ⅰ)	1 あり ② なし
		(Ⅱ)	1 あり ② なし
	個別機能訓練加算	(Ⅰ)	1 あり ② なし
		(Ⅱ)	1 あり ② なし
	夜間看護体制加算	(Ⅰ)	1 あり ② なし
		(Ⅱ)	1 あり ② なし
	若年性認知症入居者受入加算		1 あり ② なし
	協力医療機関連携加算(※1)	(Ⅰ)	① あり 2 なし
(Ⅱ)		1 あり 2 なし	

※2 「地域密着型特定施設入居者生活介護」の指定を受けている場合。	口腔衛生管理体制加算（※2）	1 あり ② なし	
	口腔・栄養スクリーニング加算	1 あり ② なし	
	退院・退所時連携加算	① あり 2 なし	
	退居時情報提供加算	① あり 2 なし	
	看取り介護加算	(I)	1 あり ② なし
		(II)	1 あり ② なし
	認知症専門ケア加算	(I)	1 あり ② なし
		(II)	1 あり ② なし
	高齢者施設等感染対策向上加算	(I)	1 あり ② なし
		(II)	1 あり ② なし
	新興感染症等施設療養費	1 あり ② なし	
	生産性向上推進体制加算	(I)	1 あり ② なし
		(II)	1 あり ② なし
	サービス提供体制強化加算	(I)	1 あり ② なし
		(II)	1 あり ② なし
		(III)	① あり 2 なし
	介護職員等処遇改善加算	(I)	1 あり ② なし
		(II)	1 あり ② なし
		(III)	① あり 2 なし
		(IV)	1 あり ② なし
(V)(1)		1 あり ② なし	
(V)(2)		1 あり ② なし	
(V)(3)		1 あり ② なし	
(V)(4)		1 あり ② なし	
(V)(5)		1 あり ② なし	
(V)(6)		1 あり ② なし	
(V)(7)		1 あり ② なし	
(V)(8)		1 あり ② なし	
(V)(9)		1 あり ② なし	
(V)(10)		1 あり ② なし	
(V)(11)	1 あり ② なし		
(V)(12)	1 あり ② なし		
(V)(13)	1 あり ② なし		
(V)(14)	1 あり ② なし		
人員配置が手厚い介護サービスの実施の有無	1 あり	(介護・看護職員の配置率) : 1	
	② なし		

(医療連携の内容)

医療支援 ※複数選択可		① 救急車の手配 2 入退院の付き添い ③ 通院介助 4 その他 ()		
協力医療機関	1	名称	松岡医院	
		住所	大垣市林町 10-1307-3	
		診療科目	外科、整形外科、内科、脳神経外科、皮膚科、泌尿器科	
		協力科目	内科、皮膚科	
		協力内容	入所者の病状の急変時等において 相談対応を行う体制を常時確保	① あり 2 なし
			診療の求めがあった場合において 診療を行う体制を常時確保	① あり 2 なし
	2	名称		
		住所		
		診療科目		
		協力科目		
		協力内容	入所者の病状の急変時等において 相談対応を行う体制を常時確保	1 あり 2 なし
			診療の求めがあった場合において 診療を行う体制を常時確保	1 あり 2 なし
	診療の求めがあった場合において 診療を行う体制を常時確保		1 あり 2 なし	
	新興感染症発生時に連携する 医療機関	1 あり	医療機関の名称	
医療機関の住所				
② なし				
協力歯科医療機関	1	名称	そばじま歯科医院	
		住所	大垣市楽田町 8 丁目 113	
		協力内容	ご利用者様への医療受診、往診、相談。 職員への口腔ケアの助言及び指導。	
	2	名称		
		住所		
		協力内容		

(入居に関する要件)

入居対象となる者 【表示事項】	自立している者	1 あり (2) なし
	要支援の者	(1) あり 2 なし
	要介護の者	(1) あり 2 なし
留意事項	<ul style="list-style-type: none"> ・入居する時点において、要支援もしくは要介護認定を受けていること。 ・共同生活を営むことに支障がないこと。 ・自傷他害のおそれがないこと。 	
契約の解除の内容	利用契約書 第 14 条参照	
事業主体から解約を求める場合	解約条項	利用契約書 第 15 条参照
	解約予告期間	1 ヶ月
入居者からの解約予告期間	0.5 ヶ月	
体験入居の内容	(1) あり (内容：月額利用料の日割り計算及び食事代にて、最大 2 週間利用できる。) 2 なし	
入居定員	33 人	
その他		

5. 職員体制

(職種別の職員数)

	職員数 (実人数)			常勤換算人数 ※1※2
	合計	常勤	非常勤	
管理者	1	1	0	1.0
生活相談員	1	1	0	1.0
直接処遇職員	24	5	19	13.3
介護職員	21	4	17	11.4
看護職員	3	1	2	1.9
機能訓練指導員	1	0	1	0.3
計画作成担当者	1	1	0	0.3
栄養士又は管理栄養士	0	0	0	0
調理員	5	0	5	1.4
事務員	0	0	0	0
その他職員	3	0	3	0.9
1 週間のうち、常勤の従業者が勤務すべき時間数 ^{※2}				40

※1 常勤換算人数とは、当該事業所の従業者の勤務延時間数を当該事業所において常勤の従業者が勤務すべき時間数で除することにより、当該事業所の従業者の人数を常勤の従業者の人数に換算した人数をいう。

※2 特定施設入居者生活介護等を提供しない場合は、記入不要。

(資格を有している介護職員の人数)

	合計		
	常勤	非常勤	
社会福祉士	0	0	0
介護福祉士	6	1	5
実務者研修の修了者	0	0	0
初任者研修の修了者	9	1	8
介護支援専門員	1	1	0

(資格を有している機能訓練指導員の人数)

	合計		
	常勤	非常勤	
看護師又は准看護師	1	0	1
理学療法士	0	0	0
作業療法士	0	0	0
言語聴覚士	0	0	0
柔道整復士	0	0	0
あん摩マッサージ指圧師	0	0	0
はり師	0	0	0
きゅう師	0	0	0

(夜勤を行う看護・介護職員の人数)

夜勤帯の設定時間 (18時 00分～ 9時 00分)		
	平均人数	最少時人数 (休憩者等を除く)
看護職員	0人	0人
介護職員	2人	2人

(特定施設入居者生活介護等の提供体制)

特定施設入居者生活介護の利用者に対する看護・介護職員の割合 (一般型特定施設以外の場)	契約上の職員配置比率※ 【表示事項】	a 1.5 : 1 以上 b 2 : 1 以上 c 2.5 : 1 以上 ④ 3 : 1 以上
--	-----------------------	--

合、本欄は省略可能)	実際の配置比率 (記入日時点での利用者数：常勤換算職員数)	1.9：1
------------	----------------------------------	-------

(職員の状況)

管理者	他の職務との兼務		1 あり ② なし							
	業務に係る資格等		1 あり							
			資格等の名称							
			② なし							
	看護職員		介護職員		生活相談員		機能訓練指導員		計画作成担当者	
	常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤
前年度1年間の採用者数	0	1	0	2	0	0	0	0	0	0
前年度1年間の退職者数	1	0	0	1	0	0	0	0	0	0
員の業務に従事した経験年数に応じた職 の人数	1年未満	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1年以上 3年未満	1	2	0	3	0	0	0	1	0
	3年以上 5年未満	0	0	1	4	0	0	0	0	0
	5年以上 10年未満	0	0	1	3	0	0	0	0	0
	10年以上	0	0	2	7	1	0	0	0	1
従業者の健康診断の実施状況			① あり 2 なし							

6. 利用料金

(利用料金の支払い方法)

居住の権利形態 【表示事項】	① 利用権方式 2 建物賃貸借方式 3 終身建物賃貸借方式	
利用料金の支払い方式 【表示事項】	1 全額前払い方式	
	2 一部前払い・一部月払い方式	
	③ 月払い方式	
	4 選択方式 ※該当する方式を全て選択	1 全額前払い方式 2 一部前払い・一部月払い方式

		3 月払い方式
年齢に応じた金額設定	1 あり (2) なし	
要介護状態に応じた金額設定	(1) あり 2 なし	
入院等による不在時における 利用料金（月払い）の取扱い	(1) 減額なし 2 日割り計算で減額 3 不在期間が 日以上の場合に限り、日割り計算で減額	
利用料金の改定	条件	水道光熱費や物価の変動、人件費の高騰、および関係法令の改正に基づく。
	手続き	運営懇談会の意見を勘案し、改定するものとする。

(利用料金のプラン【代表的なプランを2例】)

		プラン1	プラン2	
入居者の状況	要介護度	要支援1	要介護5	
	年齢	80歳	90歳	
居室の状況	床面積	15.5㎡	15.5㎡	
	便所	1 有 (2) 無	1 有 (2) 無	
	浴室	1 有 (2) 無	1 有 (2) 無	
	台所	1 有 (2) 無	1 有 (2) 無	
入居時点で 必要な費用	前払金	0円	0円	
	敷金	0円	0円	
月額費用の合計		162,019円	183,325円	
家賃		72,000円	72,000円	
サービス費用	特定施設入居者生活介護 ^{※1} の費用	6,546円	27,852円	
	介護保険外 ^{※2}	食費	49,950円	49,950円
		管理費	13,618円	13,618円
		介護費用	0円	0円
		光熱水費	19,905円	19,905円
	その他	0円	0円	

※1 介護予防・地域密着型の場合を含む。

※2 有料老人ホーム事業として受領する費用（訪問介護などの介護保険サービスに関わる介護費用は、同一法人によって提供される介護サービスであっても、本欄には記入していない）

(利用料金の算定根拠)

費目	算定根拠
家賃	償却費・修繕費・地代に相当する額をもとに計算。
敷金	家賃の 0ヶ月分
介護費用	※介護保険サービスの自己負担額は含まない。

管理費	消防保守点検、電気保安・空調機・昇降機保守及び定期清掃費。
食費	原材料費・水道光熱費・人件費・厨房機器の償却代。
光熱水費	居室・共用部分の使用時に掛かる直接・間接費用。
利用者の個別的な選択によるサービス利用料	別添 2
その他のサービス利用料	

(特定施設入居者生活介護に関する利用料金の算定根拠)

費目	算定根拠
特定施設入居者生活介護 [*] に対する自己負担	介護保険の自己負担分に、加算・処遇改善を含め、地域区分を乗じる。
特定施設入居者生活介護 [*] における人員配置が手厚い場合の介護サービス（上乘せサービス）	
※ 介護予防・地域密着型の場合を含む。	

7. 入居者の状況【冒頭に記した記入日現在】

(入居者の人数)

性別	男性	8人
	女性	20人
年齢別	65歳未満	1人
	65歳以上 75歳未満	1人
	75歳以上 85歳未満	5人
	85歳以上	21人
要介護度別	自立	0人
	要支援 1	1人
	要支援 2	0人
	要介護 1	4人
	要介護 2	6人
	要介護 3	5人
	要介護 4	8人
	要介護 5	4人
入居期間別	6ヶ月未満	5人
	6ヶ月以上 1年未満	3人
	1年以上 5年未満	14人
	5年以上 10年未満	4人
	10年以上 15年未満	0人
	15年以上	2人

(入居者の属性)

平均年齢	88.5 歳
入居者数の合計	28 人
入居率*	84.8%
※ 入居者数の合計を入居定員数で除して得られた割合。一時的に不在となっている者も入居者に含む。	

(前年度における退去者の状況)

退去先別の人数	自宅等	0 人
	社会福祉施設	2 人
	医療機関	6 人
	死亡者	1 人
	その他	0 人
生前解約の状況	施設側の申し出	0 人
		(解約事由の例)
	入居者側の申し出	8 人
		(解約事由の例) 医療機関へ入院されたため。(6 件) 他の福祉施設に移られたため。(2 件)

8. 苦情・事故等に関する体制

(利用者からの苦情に対応する窓口等の状況) ※複数の窓口がある場合は欄を増やして記入すること。

窓口の名称	介護付 有料老人ホーム 憩いの里・大垣	
電話番号	0584-74-1330	
対応している時間	平日	9:00~18:00
	土曜	9:00~18:00
	日曜・祝日	9:00~18:00
定休日	無し	

窓口の名称	大垣市役所 福祉部 高齢介護課	
電話番号	0584-81-4111	
対応している時間	平日	9:00~17:00
	土曜	-
	日曜・祝日	-
定休日	土曜・日曜・祝祭日	

窓口の名称	岐阜県国民健康保険団体連合会	
電話番号	058-275-9826	
対応している時間	平日	9:00~17:00
	土曜	-
	日曜・祝日	-
定休日	土曜・日曜・祝祭日	

(サービスの提供により賠償すべき事故が発生したときの対応)

損害賠償責任保険の加入状況	① あり	(その内容) 身体 1 億円 財物 1,000 万円
	2 なし	
介護サービスの提供により賠償すべき事故が発生したときの対応	① あり	(その内容)「岐阜県介護保険施設等における事故等発生時の報告事務取扱要領」に沿う
	2 なし	
事故対応及びその予防のための指針	① あり	2 なし

(利用者等の意見を把握する体制、第三者による評価の実施状況等)

利用者アンケート調査、意見箱等利用者の意見等を把握する取組の状況	① あり	実施日	随時
		結果の開示	① あり 2 なし
第三者による評価の実施状況	① あり	実施日	運営懇談会 (9月中旬)
		評価機関名称	民生委員
		結果の開示	① あり 2 なし
	2 なし		

9. 入居希望者への事前の情報開示

入居契約書の雛形	1 入居希望者に公開 ② 入居希望者に交付 3 公開していない
管理規程	1 入居希望者に公開 ② 入居希望者に交付 3 公開していない
事業収支計画書	1 入居希望者に公開 2 入居希望者に交付 ③ 公開していない
財務諸表の要旨	1 入居希望者に公開

	2 入居希望者に交付 ③ 公開していない
財務諸表の原本	1 入居希望者に公開 2 入居希望者に交付 ③ 公開していない

10. その他

運営懇談会	① あり	(開催頻度) 年 1 回
	2 なし	
	1 代替措置あり	(内容)
	2 代替措置なし	
高齢者虐待防止のための取組の状況	虐待防止対策検討委員会の定期的な開催	① あり 2 なし
	指針の整備	① あり 2 なし
	定期的な研修の実施	① あり 2 なし
	担当者の配置	① あり 2 なし
身体的拘束等の適正化のための取組の状況	身体的拘束等適正化検討委員会の開催	① あり 2 なし
	指針の整備	① あり 2 なし
	定期的な研修の実施	① あり 2 なし
	緊急やむを得ない場合に行う身体的拘束その他の入居者の行動を制限する行為（身体的拘束等）を行うこと	
	① あり	身体的拘束等を行う場合の態様及び時間、入居者の状況並びに緊急やむを得ない場合の理由の記録
2 なし		
業務継続計画の策定状況等	感染症に関する業務継続計画	① あり 2 なし
	災害に関する業務継続計画書	① あり 2 なし
	職員に対する周知の実施	① あり 2 なし
	定期的な研修の実施	① あり 2 なし
	定期的な訓練の実施	① あり 2 なし
	定期的な業務継続計画の見直し	① あり 2 なし
提携ホームへの移行 【表示事項】	1 あり（提携ホーム名： ） ② なし	
有料老人ホーム設置時の老人福祉法第 29 条第 1 項に規定する届出	① あり 2 なし 3 サービス付き高齢者向け住宅の登録を行っているため、高齢者の居住の安定確保に関する法律第 23 条の規定により、届出が不要	
高齢者の居住の安定確保に関	1 あり	② なし

する法律第5条第1項に規定するサービス付き高齢者向け住宅の登録	
有料老人ホーム設置運営指導指針「5.規模及び構造設備」に合致しない事項	1 あり ② なし
合致しない事項がある場合の内容	
「6.既存建築物等の活用の場合等の特例」への適合性	1 適合している（代替措置） 2 適合している（将来の改善計画） 3 適合していない
有料老人ホーム設置運営指導指針の不適合事項	なし
不適合事項がある場合の内容	

添付書類：別添1（別の実施する介護サービス一覧表）
別添2（個別選択による介護サービス一覧表）

※ _____ 様

説明年月日 年 月 日

説明者署名 _____

※契約を前提として説明を行った場合は、説明を受けた者の署名を求める。

別添1 事業主体が岐阜県内で実施する他の介護サービス等

介護サービスの種類			併設・隣接の状況	事業所の名称	所在地
<居宅サービス>					
訪問介護	あり	なし	併設・隣接		
訪問入浴介護	あり	なし	併設・隣接		
訪問看護	あり	なし	併設・隣接		
訪問リハビリテーション	あり	なし	併設・隣接		
居宅療養管理指導	あり	なし	併設・隣接		
通所介護	あり	なし	併設・隣接		
通所リハビリテーション	あり	なし	併設・隣接		
短期入所生活介護	あり	なし	併設・隣接		
短期入所療養介護	あり	なし	併設・隣接		
特定施設入居者生活介護	あり	なし	併設・隣接	有料老人ホーム憩いの里・大垣	岐阜県大垣市林町7丁目982-1
福祉用具貸与	あり	なし	併設・隣接		
特定福祉用具販売	あり	なし	併設・隣接		
<地域密着型サービス>					
定期巡回・随時対応型訪問介護看護	あり	なし	併設・隣接		
夜間対応型訪問介護	あり	なし	併設・隣接		
地域密着型通所介護	あり	なし	併設・隣接		
認知症対応型通所介護	あり	なし	併設・隣接		
小規模多機能型居宅介護	あり	なし	併設・隣接		
認知症対応型共同生活介護	あり	なし	併設・隣接		
地域密着型特定施設入居者生活介護	あり	なし	併設・隣接		
地域密着型介護老人福祉施設入所者生活介護	あり	なし	併設・隣接		
看護小規模多機能型居宅介護	あり	なし	併設・隣接		
居宅介護支援	あり	なし	併設・隣接		
<居宅介護予防サービス>					
介護予防訪問入浴介護	あり	なし	併設・隣接		
介護予防訪問看護	あり	なし	併設・隣接		
介護予防訪問リハビリテーション	あり	なし	併設・隣接		
介護予防居宅療養管理指導	あり	なし	併設・隣接		
介護予防通所リハビリテーション	あり	なし	併設・隣接		
介護予防短期入所生活介護	あり	なし	併設・隣接		
介護予防短期入所療養介護	あり	なし	併設・隣接		
介護予防特定施設入居者生活介護	あり	なし	併設・隣接	有料老人ホーム憩いの里・大垣	岐阜県大垣市林町7丁目982-1
介護予防福祉用具貸与	あり	なし	併設・隣接		
特定介護予防福祉用具販売	あり	なし	併設・隣接		
<地域密着型介護予防サービス>					
介護予防認知症対応型通所介護	あり	なし	併設・隣接		
介護予防小規模多機能型居宅介護	あり	なし	併設・隣接		
介護予防認知症対応型共同生活介護	あり	なし	併設・隣接		
介護予防支援	あり	なし	併設・隣接		
<介護保険施設>					
介護老人福祉施設	あり	なし	併設・隣接		
介護老人保健施設	あり	なし	併設・隣接		
介護療養型医療施設	あり	なし	併設・隣接		
介護医療院	あり	なし	併設・隣接		
<介護予防・日常生活支援総合事業>					
訪問型サービス	あり	なし	併設・隣接		
通所型サービス	あり	なし	併設・隣接		
その他の生活支援サービス	あり	なし	併設・隣接		

別添2

有料老人ホーム・サービス付き高齢者向け住宅が提供するサービスの一覧表

特定施設入居者生活介護（地域密着型・介護予防を含む）の指定の有無					なし	あり			
	特定施設入居者生活介護費で、実施するサービス（利用者一部負担※1）		個別の利用料で、実施するサービス（利用者が全額負担）			包含※2	都度※2	料金※3	備考
介護サービス									
食事介助	なし	あり	なし	あり					
排泄介助・おむつ交換	なし	あり	なし	あり					
おむつ代			なし	あり			○	実費	
入浴（一般浴）介助・清拭	なし	あり	なし	あり			○	629円/回	週3回以上の場合
特浴介助	なし	あり	なし	あり					
身辺介助（移動・着替え等）	なし	あり	なし	あり					
機能訓練	なし	あり	なし	あり					
通院介助	なし	あり	なし	あり			○	1,650円/回	協力医療機関以外の場合、有料。施設玄関から、医療機関の玄関まで。
口腔衛生管理	なし	あり	なし	あり					
生活サービス									
居室清掃	なし	あり	なし	あり			○		
リネン交換	なし	あり	なし	あり					
日常の洗濯	なし	あり	なし	あり			○	210円/回	
居室配膳・下膳	なし	あり	なし	あり					
入居者の嗜好に応じた特別な食事			なし	あり					
おやつ			なし	あり			○		
理美容師による理美容サービス			なし	あり			○	実費	
買い物代行	なし	あり	なし	あり			○	1,650円/回	不定期の場合、料金が発生します。
役所手続き代行	なし	あり	なし	あり			○	1,650円/回	
金銭・貯金管理			なし	あり			○		
健康管理サービス									
定期健康診断			なし	あり			○	実費	年2回
健康相談	なし	あり	なし	あり					
生活指導・栄養指導	なし	あり	なし	あり					
服薬支援	なし	あり	なし	あり					
生活リズムの記録（排便・睡眠等）	なし	あり	なし	あり					
入退院時・入院中のサービス									
入退院時の同行	なし	あり	なし	あり					
入院中の洗濯物交換・買い物	なし	あり	なし	あり					
入院中の見舞い訪問	なし	あり	なし	あり			○		

※1：利用者の所得等に応じて負担割合が変わる（1割又は3割の利用者負担）。

※2：「あり」を記入したときは、各種サービスの費用が、月額サービスの費用に包含される場合と、サービス利用の都度払いによる場合に応じて、いずれかの欄に○を記入する。

※3：都度払いの場合、1回あたりの金額など、単位を明確にして記入する。